



MESTSKÉ
DIVADLO
ŽILINA

Nájomná zmluva 5 2022 006

o prenájme nebytových priestorov a poskytnutí služieb spojených s prenájomom uzatvorená
v zmysle zákona 116/1990 Z.z. v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Účastník 1 :

Názov: **MESTSKÉ DIVADLO ŽILINA**
Právna forma: príspevková organizácia
Sídlo: Horný Val 3, 010 01 Žilina
IČO: 30229839
DIČ: 2020668958
IČ DPH: SK2020668958
V zastúpení: Mgr. Michal Vidan - riaditeľ
Bankové spojenie:
IBAN:
Kontaktná osoba: Zuzana Skyba, marketing@divadlozilina.eu +421 908 291 444
(ďalej len „účastník 1“)

Účastník 2:

Názov: **Pohoda Festival, s.r.o.**
Sídlo: Zochova 6 – 8, 811 03 Bratislava, Slovakia
IČO: 45 639 043
DIČ: 2023064758
IČ DPH: SK 2023064758
Zapísaná: Obchodný register OS Bratislava I., oddiel S.r.o., vložka číslo: 66168/B
V zastúpení Michal Kaščák - konateľ
Banka:
IBAN:
Poštová adresa: Pohoda Festival, s. r. o., Prostredná 46, 900 21 Svätý Jur
(ďalej len „účastník 2“)
(ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečení a realizácii kultúrneho podujatia LOLA MARSH v Mestskom divadle Žilina, ktoré sa uskutoční dňa 25.04.2022 v čase od 19:00 hod. vo veľkej sále Mestského divadla, pričom v rámci tohto podujatia sa zmluvné strany zaväzujú zabezpečiť aj propagáciu Mestského divadla Žilina a záväzok „Účastníka 2“ finančne sa podieľať na úhrade



nevyhnutných nákladov na materiálne, personálne a technické zabezpečenie podujatia vo výške dohodnutej v článku IV. tejto zmluvy.

2.2. „Účastník 1“ zabezpečí:

- a) zorganizovanie a koordináciu celého podujatia po technickej, materiálnej aj personálnej stránke,
- b) potrebné personálne, technické a organizačné zabezpečenie vrátane obsluhy všetkých zariadení,
- c) prenájom technických zariadení, v prípade, že týmito nedisponuje,
- d) služby požiarnej asistenčnej hliadky, ochranu priestorov, účinkujúcich a návštevníkov
- e) pokojný priebeh podujatia a s ním súvisiacich činností,
- f) v rámci podujatia poskytnutie priestoru veľkej sály MD Žilina a šatní,
- g) propagáciu podujatia v periodikách a na internete,
- h) po skončení podujatia vyčistenie a uvedenie priestorov do pôvodného stavu.

2.3. „Účastník 2“ zabezpečí:

- a) všetkých vystupujúcich účinkujúcich, vrátane vysporiadania autorských práv k dielam vrátane finančnej odmeny za ich vystúpenie na podujatí,
- b) nahlásiť a vysporiadať záväzky SOZA
- c) a dodá Mestskému divadlu Žilina technický rider najneskôr 10 dní pred podujatím,
- d) propagáciu podujatia a Mestského divadla Žilina v periodikách a na internete,
- e) predaj vstupeniek, cena vstupenky bola vzájomne dohodnutá na 19,00 €.

Čl. III

Technické podmienky

- 3.1. „Účastník 1“ sa zaväzuje pre „účastníka 2“ zabezpečiť dňa 25.04. 2022 od 15:00 vyčistené a vyprázdnené javisko na technickú skúšku a podujatie. Zároveň zabezpečí šatne s potrebným vybavením a po dohode s majstrom javiskovej techniky p. Jurajom Špalekom 0908 708 966, všetky potrebné technické zariadenia, služby zvukára, osvetľovača a javiskového technika.
- 3.2. Kapacita priestoru „veľká sála“ je 310 miest.

Čl. IV

Náhrada nákladov a platobné podmienky

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že „Účastník 2“ uhradí „Účastníkovi 1“ prenájom priestorov a služby s tým spojené, v dohodnutej výške 960,00 EUR bez DPH za prenájom priestorov a 40,00 EUR s DPH za energie. Spolu 1000,00 EUR (slovom: Jedentisíc).
- 4.2. „Účastník 1“ ihneď po ukončení podujatia, najneskôr však do konca mesiaca apríl vystaví a predloží „Účastníkovi 2“ v zmysle zákona č. 222/2004 Z. Z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov faktúru na úhradu náhrady nákladov. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v § 74 ods. 1 uvedeného zákona.
- 4.3. „Účastník 2“ uhradí oprávnené účtovanú sumu do 14 dní odo dňa doručenia faktúry. Ak sa „Účastník 2“ dostane do omeškania s úhradou faktúry zaplatí „Účastníkovi 1“ úrok z omeškania v súlade s ustanovením § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.



4.4. Ak v rámci prípravy a realizácie podujatia vznikne škoda na majetku „Účastníka 1“, ktorý má v správe od svojho zriaďovateľa a bezprostredne súvisí s predmetným podujatím, „Účastníkom 2“, sa zaväzuje takúto škodu uhradiť v lehote 30 dní od doručenia faktúry vyhotovenej „Účastníkom 1“.

Čl. V

Ostatné dojednania

- 5.1. Ak dôjde k zrušeniu podujatia z dôvodov, za ktoré žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá (prírodná katastrofa, epidémia, úradný zákaz, náhle ochorenie člena umeleckého súboru), neposkytujú si zmluvné strany žiadnu náhradu, ale dohodnú si termín náhradného podujatia.
- 5.2. Ak dôjde k zrušeniu podujatia zo strany jedného z účastníkov, poškodená strana (druhý účastník) má nárok na finančnú náhradu vo výške 50% zo zmluvne dohodnutej náhrady

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú podmienky tejto zmluvy dôsledne plniť.
- 6.2. Nedodržanie niektorého z ustanovení možno považovať za dôvod odstúpenia od zmluvy pri uplatnení nároku na náhradu vzniknutých nákladov.
- 6.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po obojstrannom podpísaní dostane 1 exemplár „Účastník 2“ a 2 exempláre „Účastník 1“.
- 6.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa osobitných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, povinne zverejňovanou zmluvou.
- 6.5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vyhotovené výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve, so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
- 6.6. Účastníci si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa

.....
Mgr. Michal Vidan, riaditeľ
Mestské divadlo Žilina
Účastník 1

.....
Michal Kaščák, konateľ
Pohoda Festival, s.r.o.
Účastník 2